

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY NIEPORĘT**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, pozostającym w zarządzie Centrum Rekreacji Nieporęt, określone w cenniku, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXI/20/2020 Rady Gminy Nieporęt z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 3502).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Nieporęt

z dnia.....2022 r.

### Cennik

za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno - Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa położonego przy ul. Wojska Polskiego 3, 05-126 Nieporęt oraz przy ul. Plażowej 1, 05 - 127 Białobrzegi

#### I. 1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa

- w zakresie terenu wyznaczonego pod miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych <sup>(1)</sup>:

		Cena brutto (w złotych) <sup>(2)</sup>			
		1)	2)	3)	4)
Lp.	NR PARKINGU	doba	Karnet weekend Pt.-nd.	Miesiąc	Karnet Sezon (IV-X)
1.	PARKING A	10 <sup>(3)</sup>	20	100	400
2.	PARKING B	20	35	200	800
3.	PARKING A AUTOKARY	20	-----	-----	-----

z zastrzeżeniem pkt 2.

2. Mieszkańcom gminy Nieporęt, uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) **przysługuje zwolnienie z opłaty**, o której mowa w pkt 1 w zakresie obejmującym korzystanie z miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych na parkingu A.

3. Zwolnienie z opłaty, o którym mowa w pkt 2 warunkuje okazanie Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt przy wjeździe na parking A i wyjeździe z tego parkingu.

#### II. 1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa w zakresie Strefy przystani jachtowej określa pkt 2 – 6.

2. Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenie przystani jachtowej w BASENIE B oraz przy nabrzeżu w BASENIE A:

L.p.	Wymiary jednostki	Czas cumowania	Cena brutto <sup>(2),(4)</sup> (w złotych)
	1.	2.	3.
1.	do 1,5 m szerokości i poniżej 6 m długości	1 miesiąc	350
		Cały sezon	1200
2.	od 1,6 m - 2,6 m szerokości i do 8 m długości	1 miesiąc	450
		Cały sezon	2000
3.	od 2,7 m - 3 m szerokości i do 9 m długości	1 miesiąc	600
		Cały sezon	2500
4.	od 3,1 m - 3,5 m szerokości	1 miesiąc	800
		Cały sezon	3500
5.	powyżej 3,5 m szerokości lub jednostki pływające cumujące burtą w miejscu wyznaczonym przez Zarządcę	1 miesiąc	1050
		Cały sezon	4500
6.	Miejsca do cumowania wskazane przez	doba	50

**3. Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenu przystani jachtowej BASEN A przy pomostach gminnych:**

L.p.	Opis miejsca do cumowania	Czas cumowania	Cena brutto <sup>(2),(4)</sup> (w złotych)
	1.	2.	3.
1.	Przy y-bomie/ach stalowych	1 miesiąc	<b>850</b>
		Cały sezon	<b>3700</b>
2.	Przy y-bomie/ach stalowych dotyczy pomostów przy nabrzeżu betonowym	1 miesiąc	<b>850</b>
		Cały sezon	<b>3700</b>
3.	Pomiędzy y-bomem stalowym, a y-bomem 6 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	<b>1050</b>
		Cały sezon	<b>4200</b>
4.	Pomiędzy y-bomami 6 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 6 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	<b>1200</b>
		Cały sezon	<b>4500</b>
5.	Pomiędzy y-bomem 6 m z pokładem drewnianym, a y-bomem 8 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	<b>1250</b>
		Cały sezon	<b>4700</b>
6.	Pomiędzy y-bomami 8 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 8 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	<b>1300</b>
		Cały sezon	<b>5000</b>
7.	Miejsca wyznaczone przez Zarządcę, dla jachtów cumujących burtą do pomostu	1 miesiąc	<b>1600</b>
		Cały sezon	<b>6500</b>
8.	Miejsca do cumowania wskazane przez Zarządcę	doba	<b>50</b>

**4. Ceny za korzystanie z pozostałych miejsc i urządzeń Strefy przystani jachtowej:**

Lp.	Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem		Cena brutto <sup>(2)</sup> (w złotych)
	1.		2.
1.	Slip	- dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej	50
		- dla celów jednorazowego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika	80
		- dla celów samodzielnego wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej	80zł/dziennie
		- dla celów wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika	100zł/dziennie
		- dla celów wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika <sup>(5)</sup>	1500 zł /za okres od 1 kwietnia do 15 listopada
2.	Miejsce udostępnione pod dźwig - dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania i (lub) wyjęcia jednostki pływającej		100

3.	<b>źródło prądu</b> <i>dla celów jednostek pływających</i> <sup>(6)</sup>	20 zł/doba	
4.	<b>Miejsce postoju dla jednostek pływających</b> w tym umieszczonej na przyczepie podłodziowej lub innej podstawie – w wyznaczonym przez Zarządcę miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu <sup>(7)</sup>	30 zł/doba	
		za okres od 1 maja do 31 października	240 zł x długość jednostki pływającej
		za okres od 1 listopada do 30 kwietnia	120 zł x długość jednostki pływającej
5.	<b>Miejsce postoju dla przyczepy podłodziowej</b> - w wyznaczonym miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu	20zł/ doba	
		50zł/tydzień	
		200 zł miesiąc	
		500 zł/sezon (IV-X)	
6.	<b>Korzystanie z powierzchni reklamowych</b> na terenie Kompleksu	60 zł m <sup>2</sup> /miesiąc	
7.	<b>Odbiór nieczystości płynnych z jednostek pływających</b>	5 zł	
8.	<b>Korzystanie z toalety</b>	1 zł	
9.	<b>Korzystanie z prysznic</b>	10 zł	

z zastrzeżeniem pkt 5 i 6.

5. **Mieszkańcom gminy Nieporęt, uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt** i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) **przysługują zniżki** w stosunku do cen określonych w cenniku za korzystanie ze slipu zgodnie z pkt 6.

6. **Ceny za korzystanie ze slipu przez mieszkańców gminy Nieporęt, posiadających Kartę Mieszkańca Gminy Nieporęt, obejmujące zniżkę, o której mowa w pkt 5:**

<b>Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem</b>		<b>Cena brutto</b> <sup>(2)</sup> <i>(w złotych)</i>
<b>Slip</b>	<i>- dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej</i>	<b>25</b>
	<i>- dla celów samodzielnego wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej</i>	<b>40zł/dziennie</b>

<sup>(1)</sup> dotyczy okresu od 1 kwietnia do 30 listopada.

<sup>(2)</sup> cena obejmuje obowiązujący podatek VAT.

<sup>(3)</sup> cena nie dotyczy korzystających ze slipu.

<sup>(4)</sup> cena obejmuje prawo korzystania z jednego miejsca do cumowania w Akwenie przystani jachtowej wraz z prawem do korzystania z:

1) jednego miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych w Strefie Przystani A;

2) sanitariatów: prysznic i toalety.

<sup>(5)</sup> dotyczy jednostek pływających zajmujących miejsca w Przystani Kompleksu.

<sup>(6)</sup> nie dotyczy jednostek pływających pobierających prąd przy pomostach gminnych rozliczanych na podstawie podlicznika.

<sup>(7)</sup> *nie dotyczy skuterów wodnych.*

**III. Położenie Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa, objętego niniejszym Cennikiem, w tym zlokalizowanych na nim obiektów oraz Regulamin Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, określa odrębna uchwała.**

## UZASADNIENIE

### *do projektu uchwały w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa*

Zgodnie z **art. 18 ust. 2 pkt 15** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o **samorządzie gminnym** (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) – do wyłącznej kompetencji rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do jej kompetencji.

Na podstawie **art. 4 ust.1 pkt 2** ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o **gospodarce komunalnej** (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) – organy stanowiące jednostki samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z samorządowych obiektów użyteczności publicznej.

Na podstawie § 7 uchwały Rady Gminy Nieporęt nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295), uprawnienia do korzystania z ulg, zniżek, zwolnień i preferencji określają odrębne uchwały Rady Gminy Nieporęt (...).

Projekt uchwały przewiduje realizację celów przyjętych uchwałą Rady Gminy nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” obejmujących zwiększenie dostępności mieszkańców Gminy do obiektów użyteczności publicznej.

Projekt uchwały przewiduje zwolnienie z opłaty za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa - w zakresie terenu wyznaczonego pod miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych na parkingu A oraz zniżkę w stosunku do cen określonych w cenniku za korzystanie ze slipu.

Projekt uchwały przewiduje wprowadzenie do cennika za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno - Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa:

- 1) cen za korzystanie z toalet i natrysków ogólnodostępnych na terenie Kompleksu w obszarze portu Nieporęt;
- 2) cen za odbiór nieczystości płynnych z jednostki pływającej przy samodzielny użyciu pompy ssącej znajdującej się na wyposażeniu Centrum Rekreacji Nieporęt usytuowanej przy nabrzeżu portu Nieporęt.

W związku ze wzrostem kosztów w zakresie utrzymania terenu Kompleksu, w tym kosztów m.in. ochrony, wywozu śmieci, energii elektrycznej, co bezpośrednio przekłada się na koszty funkcjonowania Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa w projekcie uchwały proponuje się zwiększenie cen za korzystanie z miejsc do cumowania. Średni wzrost cen za cumowanie ok 9 % i suchy dok ok 20 %.

Przygotowała: A.Madej