**Uchwała Nr ....................
Rady Gminy Nieporęt**

z dnia .................... 2022 r.

**w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

**§ 1.**Ustala się ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, pozostającym w zarządzie Centrum Rekreacji Nieporęt, określone w cenniku, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**Traci moc uchwała Nr XXI/20/2020 Rady Gminy Nieporęt z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 3502).

**§ 3.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

**§ 4.**Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

**§ 5.**Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Załącznik do uchwały Nr ....................
Rady Gminy Nieporęt
z dnia....................2022 r.

**Cennik**

**za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno - Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa położonego przy ul. Wojska Polskiego 3, 05-126 Nieporęt oraz przy ul. Plażowej 1, 05 - 127 Białobrzegi**

**I.   1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa**

-  **w zakresie terenu wyznaczonego pod miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych (1):**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Cena brutto** (w złotych) **(**2) |
| 1) | 2) | 3) | 4) |
| Lp. | NR PARKINGU | **doba** | **Karnet weekend Pt.-nd.** | **Miesiąc** | **Karnet Sezon** **(IV-X)** |
| 1. | PARKING A  |  10 (3) | 20  | 100  | 400  |
| 2. | PARKING B | 20 | 35  | 200 | 800 |
| 3. | PARKING A AUTOKARY | 20  | ----- | ------ | ------ |

z zastrzeżeniem pkt 2.

2. Mieszkańcom gminy Nieporęt, uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt’’ (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) **przysługuje zwolnienie z opłaty,** o której mowa w pkt 1 w zakresie obejmującym korzystanie z miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych na parkingu A.

3. Zwolnienie z opłaty, o którym mowa w pkt 2 warunkuje okazanie Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt przy wjeździe na parking A i wyjeździe z tego parkingu.

**II.   1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa w zakresie Strefy przystani jachtowej określa pkt 2 – 6.**

2. **Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenie przystani**

 **jachtowej w BASENIE B oraz przy nabrzeżu w BASENIE A:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Wymiary jednostki** | **Czas cumowania** | **Cena brutto (**2)**,**(4)*(w złotych )* |
| 1. | 2. | 3. |
| 1. | **do 1,5 m szerokości** **i poniżej 6 m długości** | 1 miesiąc | **350** |
| Cały sezon | **1200** |
| 2. | **od 1,6 m - 2,6 m szerokości** **i do 8 m długości** | 1 miesiąc | **450** |
| Cały sezon | **2000** |
| 3. | **od 2,7 m - 3 m szerokości** **i do 9 m długości** | 1 miesiąc | **600** |
| Cały sezon | **2500**  |
| 4. | **od 3,1 m - 3,5 m szerokości**  | 1 miesiąc | **800** |
| Cały sezon | **3500**  |
| 5. | **powyżej 3,5 m szerokości** **lub jednostki pływające cumujące burtą w miejscu wyznaczonym przez Zarządcę** | 1 miesiąc | **1050**  |
| Cały sezon | **4500** |
| 6. | **Miejsca do cumowania wskazane przez Zarządcę** | doba | **50** |

3. **Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenie przystani**

 **jachtowej BASEN A przy pomostach gminnych:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Opis miejsca do cumowania** | **Czas cumowania** | **Cena brutto (**2)**,**(4)*(w złotych )* |
|  1. |  2. |  3. |
| 1. | Przy y-bomie/ach stalowych | 1 miesiąc | **850** |
| Cały sezon | **3700** |
| 2. | Przy y-bomie/ach stalowychdotyczy pomostów przy nabrzeżu betonowym | 1 miesiąc | **850** |
| Cały sezon | **3700** |
| 3. | Pomiędzy y-bomem stalowym, a y-bomem 6 m z pokładem drewnianym  | 1 miesiąc | **1050** |
| Cały sezon | **4200** |
| 4. | Pomiędzy y-bomami 6 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 6 m z pokładem drewnianym | 1 miesiąc | **1200** |
| Cały sezon | **4500** |
| 5. | Pomiędzy y-bomem 6 m z pokładem drewnianym, a y-bomem 8 m z pokładem drewnianym | 1 miesiąc | **1250** |
| Cały sezon | **4700**  |
| 6. | Pomiędzy y-bomami 8 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 8 m z pokładem drewnianym  | 1 miesiąc | **1300** |
| Cały sezon | **5000** |
| 7. | Miejsca wyznaczone przez Zarządcę, dla jachtów cumujących burtą do pomostu | 1 miesiąc | **1600** |
| Cały sezon | **6500** |
| 8.  | Miejsca do cumowania wskazane przez Zarządcę | doba | **50** |

4. **Ceny za korzystanie z pozostałych miejsc i urządzeń Strefy przystani jachtowej:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | **Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem**  | **Cena brutto (**2)*(w złotych)* |
| 1. | 2. |
| 1. | **Slip**  | ***- dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej***  | 50 |
| ***- dla celów jednorazowego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika*** | 80 |
| ***- dla celów samodzielnego wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej***  | 80zł/dziennie |
| ***- dla celów wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika*** | 100zł/dziennie |
| ***- dla celów wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika* (5**) | 1500 zł /za okres od 1 kwietnia do 15 listopada |
| 2. | **Miejsce udostępnione pod dźwig** -  *dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania i (lub) wyjęcia jednostki pływającej*  | 100 |
| 3. | **źródło prądu** *dla celów jednostek pływających* **(6**) | 20 zł/doba |
| 4. | **Miejsce postoju dla jednostek pływających** w tym umieszczonej na przyczepie podłodziowej lub innej podstawie– w wyznaczonym przez Zarządcę miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu **(7**) | 30 zł/doba |
| za okres od 1 maja do 31 października | 240 zł x długość jednostki pływającej |
| za okres od 1 listopada do 30 kwietnia | 120 zł x długość jednostki pływającej |
| 5. | **Miejsce postoju dla przyczepy podłodziowej** - w wyznaczonym miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu | 20zł/ doba |
| 50zł/tydzień |
| 200 zł miesiąc |
| 500 zł/sezon (IV-X) |
| 6. | **Korzystanie z powierzchni reklamowych** na terenie Kompleksu | 60 zł m2/miesiąc |
| 7.  | **Odbiór nieczystości płynnych z jednostek pływających** | 5 zł |
| 8.  | **Korzystanie z toalety** | 1 zł |
| 9.  | **Korzystanie z prysznica** | 10 zł |

z zastrzeżeniem pkt 5 i 6.

5. **Mieszkańcom gminy Nieporęt**, **uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt** i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt’’ (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) **przysługują zniżki** w stosunku do cen określonych w cenniku za korzystanie ze slipu zgodnie z pkt 6.

6. **Ceny za korzystanie ze slipu przez mieszkańców gminy Nieporęt, posiadających Kartę Mieszkańca Gminy Nieporęt, obejmujące zniżkę, o której mowa w pkt 5:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem**  | **Cena brutto (**2)*(w złotych)* |
| **Slip**  | ***- dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej***  | **25** |
| ***- dla celów samodzielnego wodowania i (lub) wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej***  | **40zł/dziennie** |

*-----------------------------------------------------*

**(1**)  *dotyczy okresu od 1 kwietnia do 30 listopada.*

**(2**)  *cena obejmuje obowiązujący podatek VAT.*

**(3**)  *cena nie dotyczy korzystających ze slipu.*

**(4**)  *cena obejmuje prawo korzystania z jednego miejsca do cumowania w Akwenie przystani jachtowej wraz z prawem do korzystania z:*

1) *jednego miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych w Strefie Przystani A;*

2) *sanitariatów: prysznica i toalety.*

**(5**)  *dotyczy jednostek pływających zajmujących miejsca w Przystani Kompleksu.*

**(6**)  *nie dotyczy jednostek pływających pobierających prąd przy pomostach gminnych rozliczanych na podstawie podlicznika.*

**(7**)  *nie dotyczy skuterów wodnych.*

**III.  Położenie Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa, objętego niniejszym Cennikiem, w tym zlokalizowanych na nim obiektów oraz Regulamin Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, określa odrębna uchwała.**

**uzasadnienie**

***do projektu uchwały w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa***

 Zgodnie z **art. 18 ust. 2 pkt 15** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym**
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) – do wyłącznej kompetencji rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do jej kompetencji.

 Na podstawie **art. 4 ust.1 pkt 2** ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r**. o gospodarce komunalnej**(Dz. U. z 2021 r. poz. 679) – organy stanowiące jednostki samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z samorządowych obiektów użyteczności publicznej.

 Na podstawie § 7 uchwały Rady Gminy Nieporęt nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295), uprawnienia do korzystania z ulg, zniżek, zwolnień i preferencji określają odrębne uchwały Rady Gminy Nieporęt (…).

Projekt uchwały przewiduje realizację celów przyjętych uchwałą Rady Gminy nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” obejmujących zwiększenie dostępności mieszkańców Gminy do obiektów użyteczności publicznej.

Projekt uchwały przewiduje zwolnienie z opłaty za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa - w zakresie terenu wyznaczonego pod miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych na parkingu A oraz zniżkę w stosunku do cen określonych w cenniku za korzystanie ze slipu.

Projekt uchwały przewiduje wprowadzenie do cennika za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno - Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa:

1) cen za korzystanie z toalet i natrysków ogólnodostępnych na terenie Kompleksu w obszarze portu Nieporęt;

2) cen za odbiór nieczystości płynnych z jednostki pływającej przy samodzielnym użyciu pompy ssącej znajdującej się na wyposażeniu Centrum Rekreacji Nieporęt usytuowanej przy nabrzeżu portu Nieporęt.

 W związku ze wzrostem kosztów w zakresie utrzymania terenu Kompleksu, w tym kosztów m.in. ochrony, wywozu śmieci, energii elektrycznej, co bezpośrednio przekłada się na koszty funkcjonowania Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa w projekcie uchwały proponuje się zwiększenie cen za korzystanie z miejsc do cumowania. Średni wzrost cen za cumowanie ok 9 % i suchy dok ok 20 %.

Przygotowała: A.Madej