

UCHWAŁA NR
RADY GMINY NIEPORĘT

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości położonych we wsi Józefów gm. Nieporęt stanowiących działki o nr 206/30 i 206/32

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) Rada Gminy Nieporęt uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nieporęt prawa własności nieruchomości położonych we wsi Józefów gm. Nieporęt, stanowiących działki nr 206/30 o powierzchni 0,0052 ha i nr 206/32 o powierzchni 0,0043 ha.

2. Położenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik

do Uchwały Nr.....

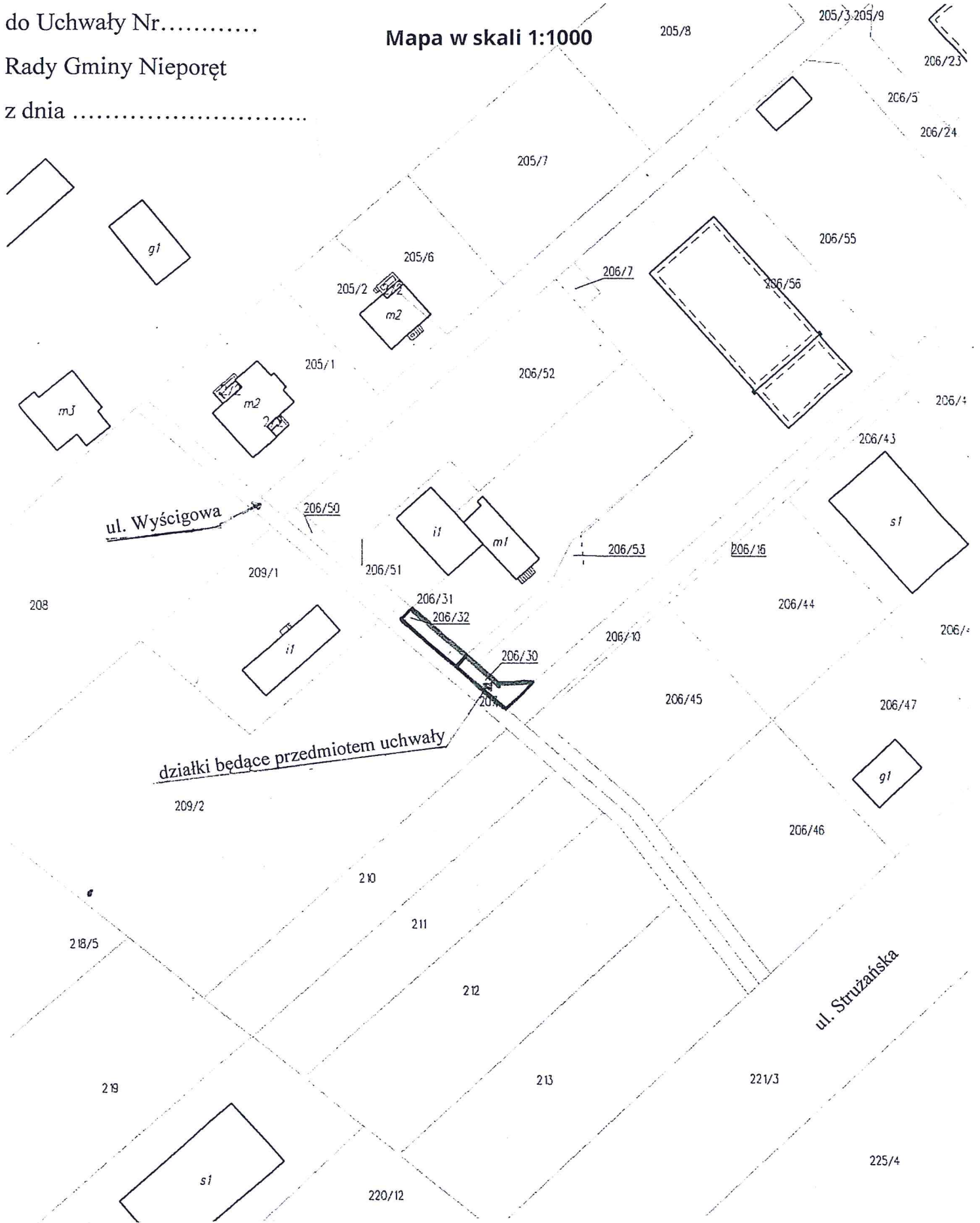
Rady Gminy Nieporęt

z dnia

Jednostka ewidencyjna: Nieporęt

Obręb: JÓZEFÓW

Mapa w skali 1:1000



UZASADNIENIE

do projektu w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości położonych we wsi Józefów gm. Nieporęt stanowiących działki o nr 206/30 i 206/32

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zgodnie z art. 44 pkt. 5 wyżej powołanej ustawy, nabycie mienia komunalnego następuje przez inne czynności prawne między innymi poprzez zawarcie umowy nabycia.

Stosownie do § 1 ust. 1 i 2 pkt 2) - Załącznika do Stanowiska Nr 2/2010 Rady Gminy z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zasad przejmowania dróg na mienie Gminy, *przejmowanie dróg wewnętrznych na własność Gminy może następować w celu realizacji założeń lokalnej polityki komunikacyjnej (...) i zabezpieczenia potrzeb Gminy w zakresie dróg wewnętrznych o charakterze porządkowym, a zgodnie z § 2 pkt 2 na mienie Gminy mogą być przejmowane nieruchomości służące poszerzeniu istniejących dróg gminnych.*

Działki nr 206/30 i nr 206/32 położone w Józefowie, będące przedmiotem niniejszego projektu uchwały stanowią poszerzenie istniejącej wewnętrznej drogi gminnej ul. Wyścigowej. Ulica Wyścigowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 207 obręb Józefów stanowi władanie samoistne Gminy Nieporęt. Jej szerokość obecnie wynosi ok. 3 m. Nabycie w/w opisanych działek zapewni jej poszerzenie do ok. 6 m.

Współwłaściciele działek nr 206/30 i nr 206/32 złożyli wnioski o nieodpłatne ich przekazanie na Gminę Nieporęt.