

UCHWAŁA Nr
RADY GMINY NIEPORĘT
z dniasierpnia 2023 r.

w sprawie stwierdzenia nienaruszania przez projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Stwierdza się, że projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt”, sporządzony na podstawie uchwały Nr XLVIII/125/2021 Rady Gminy Nieporęt z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt”, nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieporęt”, uchwalonego uchwałą Nr X/46/2011 Rady Gminy Nieporęt z dnia 9 czerwca 2011 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nieporęt, dnia sierpnia 2023 r.

UZASADNIENIE
do uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie:

- **stwierdzenia nienaruszania przez projekt „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt” ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt”;**
- **„Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt”.**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt sporządzono na podstawie Uchwały Nr XLVIII/125/2021 Rady Gminy Nieporęt z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt.

Planem objęto teren, o powierzchni ok. 97 ha, położony we wsi Józefów. W granicach obszaru opracowania występują głównie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej. Znaczny obszar pokrywają łąki i niska roślinność na niegdysiejszych polach uprawnych. Zabudowa zlokalizowana jest wzdłuż drogi – ul. Głównej, która zapewnia obsługę komunikacyjną. Droga ta została utwardzona, jej szerokość wynosi od około 5 m do 10 m, natomiast nie została wyposażona w chodniki. Ponadto, teren posiada dodatkowo układ dróg wewnętrznych, powstałych w celu obsługi nowopowstałej zabudowy mieszkaniowej. Granica terenu opracowania od południowej strony wyznaczona została przez granice gminy Nieporęt, natomiast od północnej strony przebiega kanałem Bródnowskim, będącym dużym walorem przyrodniczym obszaru. Północna, do tej pory niezagospodarowana część obszaru, obfituje w rozległe niezagospodarowane tereny porolnicze oraz miejscami zadrzewienia. W północno-wschodniej części obszaru położone jest stanowisko archeologiczne o numerze AZP: 53-66/65, natomiast w południowo-zachodniej - stanowisko o numerze AZP: 53-66/107. Cały obszar planu znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Dla obszaru opracowania obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Większość gruntów położonych we wsi Józefów objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr 15/XXIII/04 Rady Gminy Nieporęt z dnia 01 kwietnia 2004 roku w sprawie zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt – część II”. W obszarze opracowania, fragmentarycznie, obowiązuje również inna zmiana planu ogólnego (uchwała nr LV/81/06 Rady Gminy Nieporęt z dnia 29 czerwca 2006 r. „w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt – część III b). Plany te sporządzone zostały w skali 1:10 000 co oznacza, że ich dokładność nie spełnia obecnych wymagań dla planów miejscowych. W rejonie ulicy Głównej przeważają tereny zabudowy wiejskiej mieszanej (symbol ROM), a w części północnej kompleks terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (o symbolu M). Co więcej układ części terenów przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną jest uzależniony od rozmieszczenia użytków gruntowych i nie sprzyja kształtowaniu ładu przestrzennego miejscowości. W północno-wschodniej części obszaru dominują tereny upraw rolnych i użytków zielonych bez prawa zabudowy. Ponadto część terenów objętych planem stanowi planowany niegdyś (obecnie nieaktualny) korytarz trasy Olszynki Grochowskiej. W obowiązujących planach miejscowych choć przewidziano rozwój terenów mieszkaniowych, to nie uwzględniono odpowiedniej rozbudowy układu komunikacyjnego. Co więcej obowiązujące Studium wskazuje bardziej rozległe tereny pod lokalizację terenów zabudowy mieszkaniowej niż powyższe plany.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt, uchwalonym uchwałą Nr X/46/2011 Rady Gminy Nieporęt z dnia 9 czerwca 2011 r., teren w większości został przeznaczony pod tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zapis ten pozwolił na przeznaczenie tego terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z terenami dróg publicznych oraz wewnętrznych, obsługujących projektowany obszar, zgodnie z ustaleniami zawartymi w Studium.

Projekt planu miejscowego wraz z niezbędnymi dokumentami planistycznymi, w tym z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z: przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu został sporządzony z zachowaniem wymogów proceduralnych określonych w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wynikająca z powyższych przepisów prawa procedura formalno-prawna sporządzania przedmiotowego projektu planu została w pełni uwzględniona, a terminy ustawowe dotrzymane. Zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w procedurze sporządzania planu przez udostępnienie projektu planu miejscowego do publicznego wglądu oraz możliwość składania wniosków i uwag. Projekt planu uzyskał wszystkie wymagane prawem opinie i uzgodnienia formalne.

SPOSÓB REALIZACJI WYMOGÓW WYNIKAJĄCYCH Z ART. 1 UST. 2-4 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM ORAZ SPOSÓB UWZGLĘDNIENIA UNIWERSALNEGO PROJEKTOWANIA

Sporządzając plan zagospodarowania przestrzennego części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej w Gminie Nieporęt, wymagania wynikające z art. 1 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz uniwersalne projektowanie uwzględniono w następujący sposób:

- 1) **wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe**, uwzględniono przez ustalenie przeznaczenia poszczególnych terenów, linii zabudowy oraz zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, w tym minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, maksymalnej liczby kondygnacji budynków i minimalnej wartości wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej. Określono również zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz krajobrazu, zawierające ustalenia w zakresie kolorystyki elewacji i geometrii dachów budynków realizowanych na podstawie sporządzanego planu miejscowego. Dla terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustalono zasady scalania i podziału nieruchomości, w sposób pozwalający na wykształcenie spójnej struktury przestrzennej, dostosowanej do charakteru obszaru i istniejącej zabudowy. Odstąpiono od określenia wymagań **wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych** ze względu na brak takich przestrzeni na obszarze opracowania;
- 2) **wymagania ochrony środowiska** wypełniono w szczególności przez ustalenie zasad ochrony środowiska i przyrody, obejmujących między innymi zakaz lokalizowania w obszarze objętym planem inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dopuszczonych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, oraz ustalenia dotyczące infrastruktury technicznej.
W planie miejscowym umieszczono zapisy dotyczące terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów. Projekt planu zawiera informacje dotyczące przebiegu strefy ochrony wydm, ustala również ochronę drzew wartościowych. Projekt planu nie uwzględnia, natomiast zapisów dotyczących terenów górniczych oraz obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych lub krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ze względu na brak takich terenów i obiektów w granicach obszaru objętego sporządzanym planem miejscowym.
Wymagania w zakresie **gospodarowania wodami** uwzględniono przez ustalenie odprowadzania ścieków bytowych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej i na zasadach zgodnych z przepisami odrębnymi dopuszczono odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Ustalono zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych w granicach poszczególnych działek budowlanych. Dopuszczono realizację zbiorników retencyjnych, niecek infiltracyjnych, ogrodów

deszczowych oraz innych form zagospodarowania wód opadowych lub roztopowych, na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

Na obszarze objętym planem nie występują **grunty rolne wymagające ochrony**; Natomiast **grunty leśne** położone w południowej części planu uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia w procedurze planistycznej obowiązującego planu; Dlatego też, w trakcie procedury sporządzania projektu planu miejscowego nie było wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych (klasy chronionej) i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

- 3) sporządzony plan miejscowy wymaga wprowadzenia ustaleń dotyczących **wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych i dóbr kultury współczesnej** ze względu na występowanie stanowisk archeologicznych o numerach AZP: 53-66/65 oraz AZP:53-66/107, poprzez ustanowienie stref ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych, w granicach określonych na rysunku planu, w obrębie których obowiązują przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.
- 4) **wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia** uwzględniono w szczególności przez zapisy w zakresie zasad ochrony środowiska, w tym ochrony przed hałasem. Na obszarze planu zakazano lokalizowania zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii. **Potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r., o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami**, będą realizowane zgodnie z przepisami odrębnymi w tym z zakresu prawa budowlanego;
- 5) **walory ekonomiczne przestrzeni** uwzględniono przez przeznaczenie na cele nowej zabudowy głównie działek z dostępem do istniejących dróg publicznych oraz położonych w zasięgu istniejącej sieci wodociągowej. Tereny zabudowy zaprojektowano jako zwarte obszary zabudowy. W projekcie planu miejscowego ustalono również wysokość stawki procentowej, służącej naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego planem;
- 6) **prawo własności** wzięto pod uwagę przez projektowanie przeznaczenia terenu możliwie najbardziej zgodnie z wolą właścicieli działek, wyrażoną we wnioskach składanych zarówno w czasie trwania procedury sporządzania planu miejscowego, jak i przed nią;
- 7) sporządzony plan miejscowy nie rodzi negatywnych skutków dla obronności i bezpieczeństwa państwa. W obszarze opracowania oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie nie występują obiekty ani nieruchomości uznane za niezbędne do przeznaczenia na cele obronności i bezpieczeństwa państwa oraz obiekty ważne i szczególnie ważne dla bezpieczeństwa i obronności państwa, określone odrębnymi przepisami. W związku z tym **potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa** w planie miejscowym zrealizowano poprzez ustalenia dotyczące: parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, które zostały zaakceptowane przez właściwe organy, w tym: ochrony granic i bezpieczeństwa państwa;
- 8) **potrzeby interesu publicznego oraz potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych**, uwzględniono przez ustalenie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, w tym przez dopuszczenie obsługi telekomunikacyjnej i teleinformatycznej w obszarze objętym planem w systemie przewodowym i bezprzewodowym; ponadto w obszarze objętym planem dopuszczono lokalizację nowych urządzeń telekomunikacyjnych, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa telekomunikacyjnego, prawa budowlanego i prawa ochrony środowiska, przy czym na terenach oznaczonych symbolami MN, MNe, MNi i MNU dopuszczono wyłącznie lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu, i zakazano realizacji wolnostojących wież antenowych oraz masztów antenowych;
- 9) **udział społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej**, zapewniono w trakcie całej procedury sporządzania planu. Po przystąpieniu do sporządzenia planu zamieszczono w Biuletynie Informacji

Publicznej, w prasie miejscowej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nieporęt ogłoszenie i obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, wraz z informacją o możliwości składania wniosków do przedmiotowego planu. Wnioski, zgodnie z obwieszczeniem i ogłoszeniem Wójta Gminy Nieporęt, można było składać w terminie od 11 lutego 2022 do 21 dni od dnia ogłoszenia. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 4 maja do 2 czerwca 2023 r., o czym również poinformowano w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt oraz na tablicy ogłoszeń Gminy Nieporęt. W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu, w dniu 29 maja 2023 r., odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. Zagwarantowano możliwość składania uwag do projektu planu do dnia 19 czerwca 2023 r. Zarówno wnioski, jak i uwagi mogły być składane również przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

- 10) **zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych** zrealizowano poprzez zapewnienie na każdym etapie sporządzania zmiany planu miejscowego możliwości zapoznania się z aktami sprawy w trybie dostępu do informacji publicznej. Ogłoszenia i obwieszczenia dotyczące poszczególnych czynności planistycznych były publikowane w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nieporęt;
- 11) **potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności** uwzględniono przez wskazanie zasad zaopatrzenia w wodę, w tym ustalenie zaopatrzenia wszystkich budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi z sieci wodociągowej oraz wprowadzenie ustaleń w zakresie zasad odprowadzania ścieków oraz wód opadowych lub roztopowych.

Ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu ważono interes publiczny i interes prywatny właścicieli nieruchomości objętych planem miejscowym, mając na względzie aspekty ekonomiczne, środowiskowe i społeczne. Ustalenia planu są zgodne z obowiązującym studium, realizują założenia wyrażonej w nim polityki przestrzennej gminy. Kształtując zapisy planu wzięto pod uwagę istniejący stan zagospodarowania terenu oraz wyniki analiz w zakresie ekonomicznych i przyrodniczych skutków realizacji przyjętych ustaleń planu, rozpatrzonych m.in. w prognozie finansowej skutków uchwalenia planu oraz prognozie oddziaływania na środowisko.

W przedmiotowym planie miejscowym uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni. Projekt sporządzano w oparciu o istniejącą strukturę funkcjonalno-przestrzenną gminy oraz projektowany rozwój przestrzenny miejscowości Józefów, zgodnie z założeniami obowiązującego studium. Wyznaczone tereny zabudowy położone są na obszarze objętym częściowym dostępem do sieci komunikacyjnej i wodociągowej.

ZGODNOŚĆ Z WYNIKAMI ANALIZY, O KTÓREJ MOWA W ART. 32 UST. 1 USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy Nieporęt, na postawie opracowanej *Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Nieporęt* w okresie od października 2010 roku do końca 2016 roku oraz *oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych*, podjęła uchwałę Nr XLIV/64/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W tekście tej uchwały stwierdzono konieczność opracowania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieporęt. Decyzja ta wynikała m.in. z faktu wydania przez Wojewodę w 2011 r. rozstrzygnięcia nadzorczego stwierdzającego nieważność części uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie Studium, uchwalonego uchwałą Nr X/46/2011 Rady Gminy Nieporęt z dnia 9 czerwca 2011 r. W wyniku przeprowadzonej analizy uznano również za częściowo nieaktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz wykazano potrzebę kontynuacji prac nad zmianą planów miejscowych, w szczególności dla obszarów, które posiadają plany jeszcze w skali 1:10 000.

W *Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Nieporęt* w okresie od października 2010 roku do końca 2016 roku oraz *oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych*, stanowiącej załącznik do wymienionej wyżej uchwały, stwierdzono, że w trakcie opracowywania nowego planu, na etapie uzgadniania i opiniowania planów, możliwa będzie również weryfikacja szerokości stref ochronnych od infrastruktury technicznej. W wynikach „Analizy...” stwierdzono ponadto, że sporządzenie planów miejscowych w większej skali, wymaganej obecnie obowiązującymi przepisami, umożliwi wprowadzenie bardziej szczegółowych ustaleń i zagospodarowanie terenów w sposób bardziej niż dotychczas kontrolowany.

Sporządzenie przedmiotowego planu miejscowego jest odpowiedzią na wyżej przytoczone wnioski z *Analizy* oraz na stwierdzenie potrzeby kontynuacji prac nad miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Józefów gmina Nieporęt jest jednym z dokumentów, którego opracowanie i uchwalenie, przyczyni się do zwiększenia możliwości inwestycyjnych wybranych terenów oraz porządkowania ładu przestrzennego na terenie gminy Nieporęt. Sporządzenie przedmiotowego planu miejscowego jest w pełni zgodne z wynikami *Analizy zmian w zagospodarowaniu gminy Nieporęt*.

WPLYW NA FINANSE PUBLICZNE, W TYM BUDŻET GMINY

Przeprowadzona analiza skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego wykazała, że realizacja ustaleń planu miejscowego wpłynie na budżet Gminy powodując zarówno wydatki, jak i wpływy. Przewidywane wpływy wystąpią przede wszystkim z tytułu podatku od nieruchomości i renty planistycznej. Wzrost dochodów gminy będzie spowodowany zagospodarowaniem nowych terenów przeznaczonych na cele nierolnicze – terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Natomiast do wydatków z budżetu Gminy należeć mogą głównie koszty związane z rozbudową sieci dróg i infrastruktury technicznej (w tym z wykupem gruntów) oraz modernizacją dróg.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt spełnia wymogi obowiązujących przepisów i może być przedstawiony Radzie Gminy Nieporęt do uchwalenia.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części sołectwa Józefów – rejon ulicy Głównej i ulicy Orzechowej, w Gminie Nieporęt po uchwaleniu będzie stanowił należyłą podstawę formalną i merytoryczną do wydawania decyzji o pozwoleniach na budowę i innych decyzji administracyjnych.

