

UCHWAŁA NR
RADY GMINY NIEPORĘT

z dnia 2019 r.

**w sprawie określenia wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłaty jednorazowej za
przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu stanowiącego własność
Gminy Nieporęt zabudowanego na cele mieszkaniowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 i poz. 2540), Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych, 50% bonifikaty od opłaty jednorazowej, o której mowa w art. 7 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 i poz. 2540) za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących do dnia 31 grudnia 2018 r. własność Gminy Nieporęt w prawo własności tych gruntów, na warunkach określonych w § 2 i § 3 niniejszej uchwały.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 1 jest:

- 1) złożenie do Wójty Gminy Nieporęt przez właściciela budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności, w terminie do dnia 31 grudnia 2019 r., oraz wniesienie opłaty jednorazowej w tym terminie;
- 2) brak zaległości w zakresie zobowiązań finansowych wobec Gminy Nieporęt.

§ 3. Niniejsza uchwała nie narusza przepisów uchwały Nr XLIX/109/2017 Rady Gminy Nieporęt z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wysokości i warunków udzielania bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Nieporęt (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego poz. 12446).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.