

UCHWAŁA NR
RADY GMINY NIEPORĘT

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości, położonej we wsi i gminie Nieporęt, składającej się z działek ewid. o nr nr 645 i 646

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a i art. 44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz 713), Rada Gminy Nieporęt uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości położonej we wsi i gminie Nieporęt, składającej się z działek ewid. o nr nr: 645 i 646, o łącznej pow. 0,1470 ha, dla których Sąd Rejonowy w Legionowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr WA1L/00030581/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości, położonej we wsi i gminie Nieporęt, składającej się z działek ewid. o nr nr 645 i 646

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym - do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zakup przedmiotowej nieruchomości związany jest z koniecznością pozyskania terenu na potrzeby Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, który Gmina prowadzi na podstawie ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Celem zakupu działki jest powiększenie istniejącego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych i ustawienia wagi oraz dokonywania ważenia każdego pojazdu specjalistycznego wykonującego usługę odbioru odpadów komunalnych na terenie gminy Nieporęt. Działki wymienione w uchwale są własnością prywatną.

Utrzymanie czystości i porządku w gminach należy do obowiązkowych zadań własnych gminy. Obowiązek ten wynika z ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Gmina jest obowiązana zorganizować odbieranie odpadów komunalnych i w tym celu niezbędne jest stworzenie infrastruktury do gospodarowania odpadami.

Biorąc powyższe pod uwagę, uzasadniony jest zakup na mienie Gminy przedmiotowej nieruchomości.

Przygotowała: K.Gałązka