

UCHWAŁA NR
RADY GMINY NIEPORĘT

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej
działki ewid. o nr: 290/22, 290/23, 290/24 , położonej we wsi Wólka Radzymińska gminie Nieporęt**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721) Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje;

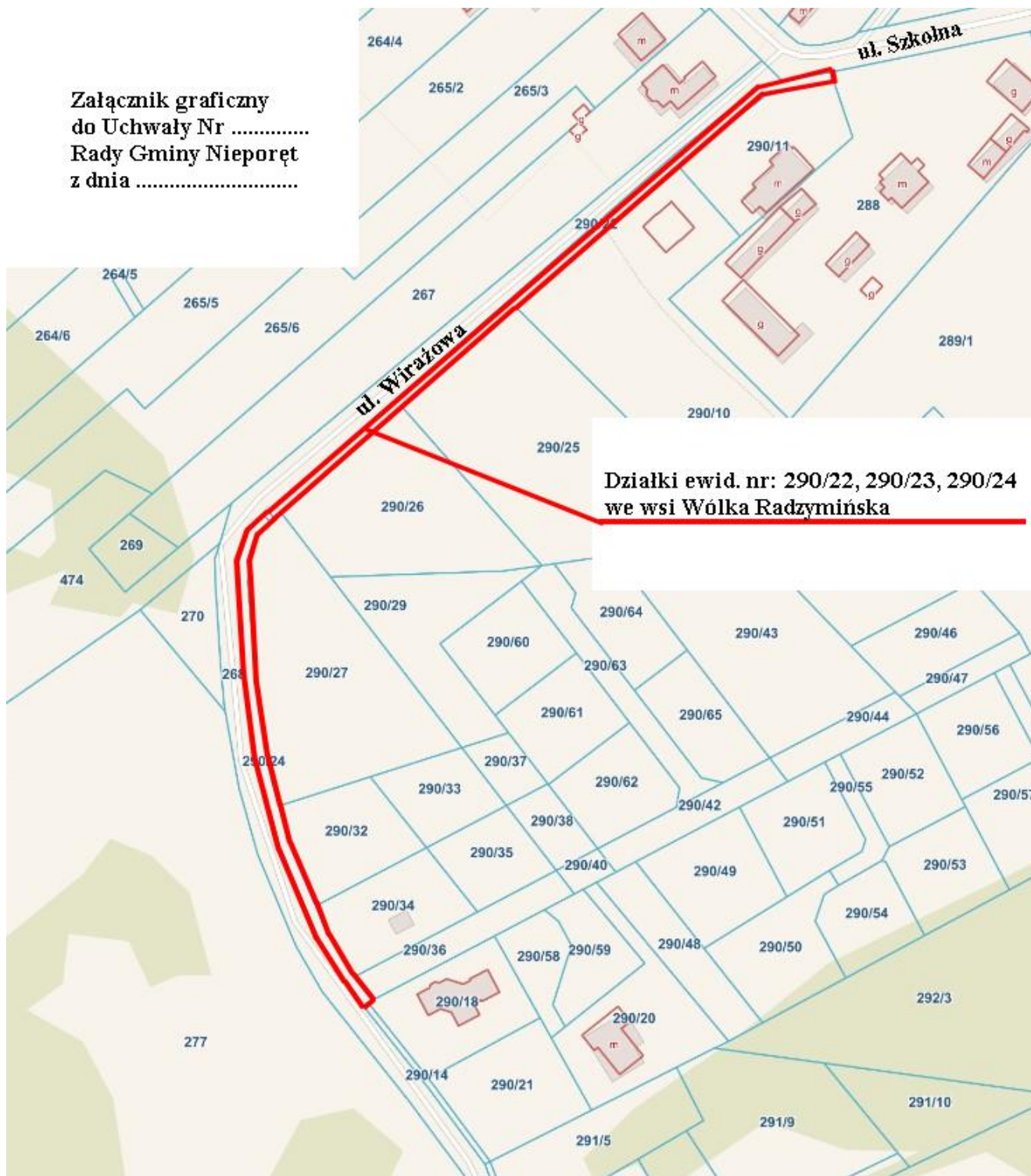
§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt prawa własności nieruchomości położonej we wsi i gminie Nieporęt, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewid. nr: 209/22 o powierzchni 0,0863 ha, 290/23 o powierzchni 0,0007 ha, 290/24 o powierzchni 0,0613 ha.

2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr
Rady Gminy Nieporęt
z dnia



Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej działki ewid. o nr: 290/22, 290/23, 290/24, położonej we wsi Wólka Radzywińska, gmina Nieporęt.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Zgodnie z art. 44 pkt. 5 wyżej powołanej ustawy, nabycie mienia komunalnego następuje przez inne czynności prawne między innymi poprzez zawarcie umowy nabycia.

W dniu 16.05.2024 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek właściciela nieruchomości położonej we wsi Wólka Radzywińska, gm. Nieporęt, stanowiącej działki ewid. nr: 290/22, 290/23, 290/24, o jej nieodpłatne przekazanie na mienie Gminy. Działki stanowią poszerzenie drogi gminnej – ul. Wirażowej. Ulica Wirażowa w Wólce Radzywińskiej jest drogą gminną zaliczoną do kategorii dróg publicznych.

Przejęcie przez Gminę Nieporęt niniejszych działek umożliwi w części uregulowanie stanu prawnego ul. Wirażowej w zakresie praw właścicielskich.

Ponadto umożliwi Gminie realizację celów publicznych w zakresie inwestycji infrastrukturalnych.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym, zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy, w szczególności zadania własne obejmują sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.