

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY GMINY NIEPORĘT**

z dnia 2025 r.

w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 679 ze zm.) Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

- § 1. Ustala się ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, pozostającym w zarządzie Centrum Rekreacji Nieporęt, określone w cenniku, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Traci moc uchwała Nr LXX/23/2023 Rady Gminy Nieporęt z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2023 r. poz. 3228) oraz uchwała Nr LXXI/33/2023 Rady Gminy Nieporęt z dnia 30 marca 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2023 r. poz. 4860)
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Centrum Rekreacji Nieporęt
ul. Wojska Polskiego 3
05-126 Nieporęt

Dyrektor
mgr Aneta Młodej

Załącznik
do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Nieporęt
z dnia.....

Cennik

za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno - Wypoczynkowego Nieporęt – Pilawa położonego przy ul. Wojska Polskiego 3, 05-126 Nieporęt oraz przy ul. Plażowej 1, 05-127 Białobrzegi

I. 1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa - w zakresie terenu wyznaczonego pod miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych:

Lp.	NR PARKINGU	Cena brutto (w złotych) ⁽¹⁾	
		1)	2)
		Doba	Karnet weekend Pt.-Nd.
1.	PARKING A	15 ⁽²⁾	30
2.	PARKING B	25	50
3.	PARKING A AUTOKARY	30	-----
4.	PARKING A/B MOTOCYKLE	10	

z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Mieszkańcom gminy Nieporęt, uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) **przysługuje zwolnienie z opłaty**, o której mowa w ust. 1 w zakresie obejmującym korzystanie z miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych na parkingu A.
3. Zwolnienie z opłaty, o którym mowa w ust. 2 warunkuje okazanie Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt przy wjeździe na parking A i wyjeździe z tego parkingu.

II. 1. Ceny za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa w zakresie Strefy przystani jachtowej określa ust. 2 – 6.

2. Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenu przystani jachtowej w BASENIE B oraz przy nabrzeżu w BASENIE A:

L.p.	Wymiary jednostki	Czas cumowania	Cena brutto ^{(1),(3)} (w złotych)
	1.	2.	3.
1.	do 1,5 m szerokości i poniżej 6 m długości	1 miesiąc	450
		Cały sezon	1500
2.	od 1,6 m - 2,6 m szerokości	1 miesiąc	600

W

	i do 8 m długości	Cały sezon	2500
3.	od 2,7 m - 3 m szerokości i do 9 m długości	1 miesiąc	700
		Cały sezon	3000
4.	od 3,1 m - 3,5 m szerokości	1 miesiąc	1200
		Cały sezon	4200
5.	powyżej 3,5 m szerokości lub jednostki pływające cumujące burtą w miejscu wyznaczonym przez Zarządcę	1 miesiąc	1500
		Cały sezon	5500
6.	Miejsca do cumowania wskazane przez Zarządcę	doba	150

3. Ceny za korzystanie z miejsc do cumowania powyżej 6 godzin w dzień – w Akwenu przystani jachtowej BASEN A przy pomostach gminnych:

L.p.	Opis miejsca do cumowania	Czas cumowania	Cena brutto ^{(1), (3)}
			(w złotych)
	1.	2.	3.
1.	Przy y-bomie/ach stalowych	1 miesiąc	1300
		Cały sezon	4500
2.	Przy y-bomie/ach stalowych dotyczy pomostów przy nabrzeżu betonowym	1 miesiąc	1300
		Cały sezon	4500
3.	Pomiędzy y-bomem stalowym, a y-bomem 6 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	1350
		Cały sezon	5000
4.	Pomiędzy y-bomami 6 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 6 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	1650
		Cały sezon	5500
5.	Pomiędzy y-bomem 6 m z pokładem drewnianym, a y-bomem 8 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	1650
		Cały sezon	5500
6.	Pomiędzy y-bomami 8 m z pokładami drewnianymi lub przy y-bomie 8 m z pokładem drewnianym	1 miesiąc	1850
		Cały sezon	6000
7.	Miejsca wyznaczone przez Zarządcę, dla jachtów cumujących burtą do pomostu	1 miesiąc	2200
		Cały sezon	7500
8.	Miejsca do cumowania wskazane przez Zarządcę	doba	150

4. Ceny za korzystanie z pozostałych miejsc i urządzeń Strefy przystani jachtowej:

Lp.	Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem		Cena brutto ⁽¹⁾
	1.		(w złotych)
		2.	
1.	Slip	- dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej	80
		- dla celów jednorazowego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika	120

	- dla celów samodzielnego wodowania i wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej	120zł/dziennie
	- dla celów wodowania i wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika	150zł/dziennie
	- dla celów wodowania i wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej przez obsługę Przystani za pomocą ciągnika ⁽⁴⁾	2000 zł /za okres od 1 kwietnia do 15 listopada
2.	Miejsce udostępnione pod dźwig - dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania i wyjęcia jednostki pływającej	120
3.	źródło prądu dla celów jednostek pływających ⁽⁵⁾	80 zł/doba
4.	Miejsce postoju dla jednostek pływających w tym umieszczonej na przyczepie podłodziowej lub innej podstawie- w wyznaczonym przez Zarządcę miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu ⁽⁶⁾	50 zł/doba
		za okres od 1 maja do 31 października 320 zł x długość jednostki pływającej
5.	Miejsce postoju dla przyczepy podłodziowej - w wyznaczonym miejscu w Strefie przystani, zgodnie z załącznikiem graficznym do Regulaminu Kompleksu	za okres od 1 listopada do 30 kwietnia 200 zł x długość jednostki pływającej
		40zł/ doba
		300 zł miesiąc
		600 zł/sezon (IV-X)
6.	Korzystanie z powierzchni reklamowych na terenie Kompleksu	80 zł m ² /miesiąc
7.	Korzystanie z toalety	2 zł
8.	Korzystanie z prysznica	10 zł
9.	Korzystanie ze stacji ładowania pojazdów elektrycznych ⁷	2,2 zł/kWh

z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.

5. Mieszkańcom gminy Nieporęt, uprawnionym do posiadania Karty Mieszkańca Gminy Nieporęt i posiadającym ważną Kartę Mieszkańca Gminy, przyznaną na podstawie uchwały Rady Gminy Nieporęt Nr XLVIII/128/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu „Karta Mieszkańca Gminy Nieporęt” (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego poz. 11295) przysługują zniżki w stosunku do cen określonych w cenniku za korzystanie ze slipu zgodnie z ust. 6.

6. Ceny za korzystanie ze slipu przez mieszkańców gminy Nieporęt, posiadających Kartę Mieszkańca Gminy Nieporęt, obejmujące zniżkę, o której mowa w ust. 5:

Miejsce/urządzenie objęte korzystaniem	Cena brutto ⁽¹⁾ (w złotych)
Slip - dla celów jednorazowego samodzielnego zwodowania lub wyjęcia z wody jednej jednostki pływającej	50
- dla celów samodzielnego wodowania i wyjmowania z wody jednej jednostki pływającej	80zł/dziennie

W

-
- (1) *cena obejmuje obowiązujący podatek VAT.*
 - (2) *cena nie dotyczy korzystających ze slipu.*
 - (3) *cena obejmuje prawo korzystania z jednego miejsca do cumowania w Akwenie przystani jachtowej wraz z prawem do korzystania z:*
 - 1) *jednego miejsca postojowego dla pojazdów samochodowych w Strefie Przystani A;*
 - 2) *sanitariatów: prysznic i toalety.*
 - (4) *dotyczy jednostek pływających zajmujących miejsca w Przystani Kompleksu.*
 - (5) *nie dotyczy jednostek pływających pobierających prąd przy pomostach gminnych rozliczanych na podstawie podlicznika.*
 - (6) *nie dotyczy skuterów wodnych.*
 - (7) *z zastrzeżeniem, że po naładowaniu pojazdu czas na zwolnienie stanowiska stacji to 15min, po przekroczeniu tego czasu naliczana będzie opłata w wysokości 0,40zł/min..*

III. Położenie Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt - Pilawa, objętego niniejszym Cennikiem, w tym zlokalizowanych na nim obiektów oraz Regulamin Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa, określa odrębna uchwała.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie cen za korzystanie z Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa

Zgodnie z **art. 18 ust. 2 pkt 15** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. **o samorządzie gminnym** – do wyłącznej kompetencji rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do jej kompetencji.

Na podstawie **art. 4 ust.1 pkt 2** ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. **o gospodarce komunalnej** – organy stanowiące jednostki samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalenia cen i opłat za korzystanie z samorządowych obiektów użyteczności publicznej.

W związku ze wzrostem kosztów w zakresie utrzymania terenu Kompleksu, w tym kosztów m.in. energii elektrycznej, co bezpośrednio przekłada się na koszty funkcjonowania Kompleksu Rekreacyjno-Wypoczynkowego Nieporęt-Pilawa w projekcie uchwały proponuje się zwiększenie cen za korzystanie z miejsc do cumowania oraz za korzystanie z postoju pojazdów samochodowych.

