

GN.6822.1.5.2023

**Uchwała Nr .....**  
**Rady Gminy Nieporęt**  
**z dnia.....**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej działki ewid. o nr: 59/27, 59/23, 59/24, położonych we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) Rada Gminy Nieporęt uchwała, co następuje;

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości położonych we wsi Aleksandrów gm. Nieporęt, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr: 59/27 o powierzchni 0,0273 ha, 59/23 o powierzchni 0,0293 ha, 59/24 o powierzchni 0,0035 ha.

2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust.1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wykonano pod względem formalno-prawnym  
RADA PRAWNY  
Marta Potrzaska-Kurwińska  
WA-11738

Kierownik  
Działu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Bożena Borkiewicz

**Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej działki ewid. o nr: 59/27, 59/23, 59/24, położonych we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt.**

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 44 pkt.5 wyżej powołanej ustawy, nabycie mienia komunalnego następuje przez inne czynności prawne między innymi poprzez zawarcie umowy nabycia.

W dniu 12.11.2024 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek wszystkich współwłaścicieli drogi wewnętrznej stanowiącej działki ewid. nr: 59/27, 59/23, 59/24 położone we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt o jej nieodpłatne przejęcie na mienie Gminy Nieporęt.

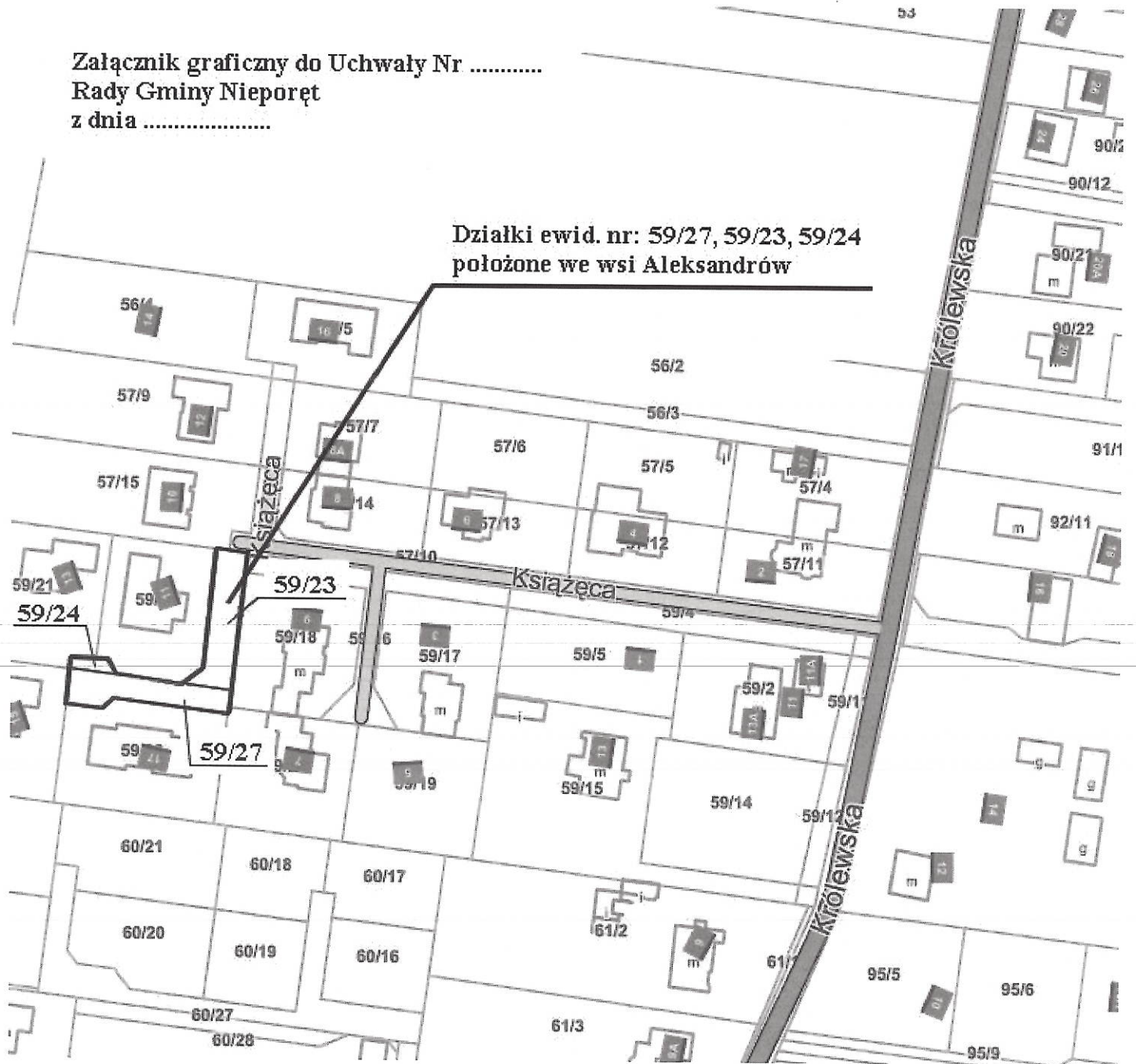
Przedmiotowa droga składa się z dwóch odcinków o szerokości 6m i 8m i jest uzupełnieniem wewnętrznej drogi gminnej – ul. Książęcej. Na końcu tego odcinka znajduje się plac do zawracania samochodów. Gmina Nieporęt stała się właścicielem tylko części drogi – prostopadłego odcinka od ul. Królewskiej, nie nastąpiło wówczas przejęcie końcowego odcinka tej drogi. Przejęcie przez Gminę tego fragmentu drogi umożliwi swobodne zawracanie pojazdów a także realizację celów publicznych w zakresie inwestycji infrastrukturalnych zgodnie z oczekiwaniami i potrzebami społecznymi mieszkańców Gminy Nieporęt oraz właścicieli nieruchomości położonych przy ul. Książęcej.

Nieporęt, 14.03.2025r.

Kierownik  
Działu Geodзии  
i Gospodarki Nieruchomościami  
  
Bożena Bartkiewicz

Załącznik graficzny do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Nieporęt  
z dnia .....

Działki ewid. nr: 59/27, 59/23, 59/24  
położone we wsi Aleksandrów



Kierownik  
Działu Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Bożena Bartkiewicz