

**-PROJEKT-**

**UCHWAŁA NR .../.../2025  
RADY GMINY NIEPORĘT  
z dnia .....2025**

**w sprawie przekazania wniosku Wójtowi Gminy Nieporęt według właściwości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r.poz. 1465, 1572, 1907 i 1940 ) w związku z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.** Przekazać Wójtowi Gminy Nieporęt, do rozpatrzenia według właściwości, wniosek dotyczący zawarcia umowy użytkowania wieczystego, zarejestrowany w rejestrze wniosków Rady Gminy Nieporęt pod numerem BG.1510.1.1.2025, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Nieporęt do przekazania niniejszej uchwały wraz z objętymi nią wnioskami, o którym mowa w § 1, Wójtowi Gminy Nieporęt według właściwości oraz do zawiadomienia Wnioskodawcy o przekazaniu wniosku.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie przekazania wniosku Wójtowi Gminy Nieporęt według właściwości**

Do Rady Gminy Nieporęt w dniu 24 marca 2025 r. wpłynął wniosek dotyczący zawarcia umowy użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 i 1572): *Wójt wykonuje (...) zadania gminy określone przepisami prawa. Do zadań Wójta należy w szczególności (...) gospodarowanie mieniem komunalnym;*

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym: *Oświadczenie woli w imieniu gminy w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo Wójt (...) albo wraz z inną upoważnioną przez wójta osobą.*

W niniejszej sprawie wniosek dotyczy zawarcia umowy użytkowania wieczystego. Zarząd mieniem leży w gestii Wójta.

Rozpatrzenie sprawy objętej wnioskiem należy do organów właściwych do ich załatwienia.

Wobec wskazanych wyżej okoliczności należało uznać, że organem właściwym do rozpatrzenia wniosku jest Wójt Gminy Nieporęt, któremu należy przekazać przedmiotową sprawę, do rozpatrzenia według właściwości.

Zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) dalej K.p.a. - Organy administracji publicznej przestrzegają z urzędu swojej właściwości rzeczowej i miejscowej, natomiast zgodnie z art. 20 K.p.a. - Właściwość rzeczową organu administracji publicznej ustala się według przepisów o zakresie jego działania.

Zgodnie z art. 243 K.p.a. Jeżeli organ, który otrzymał wniosek, nie jest właściwy do jego rozpatrzenia, obowiązany jest w ciągu siedmiu dni przekazać go właściwemu organowi. O przekazaniu wniosku zawiadamia się równocześnie wnioskodawcę.

Wobec powyższego został przygotowany projekt uchwały Rady Gminy Nieporęt – jako organu niewłaściwego, w sprawie przekazania wniosków Wójtowi Gminy Nieporęt według właściwości.

W imieniu Komisji Skarg Wniosków i Petycji

.....

Przewodnicząca Komisji