

GN.6822.1.8.2025

Uchwała Nr
Rady Gminy Nieporęt
z dnia.....

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej
działkę ewid. o nr: 57/8 położoną we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.
z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje;

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości położonej we wsi
Aleksandrów gm. Nieporęt, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr: 57/8 o
powierzchni 0,0135 ha.

2. Położenie nieruchomości, o której mowa w ust.1, określa załącznik do niniejszej uchwały.

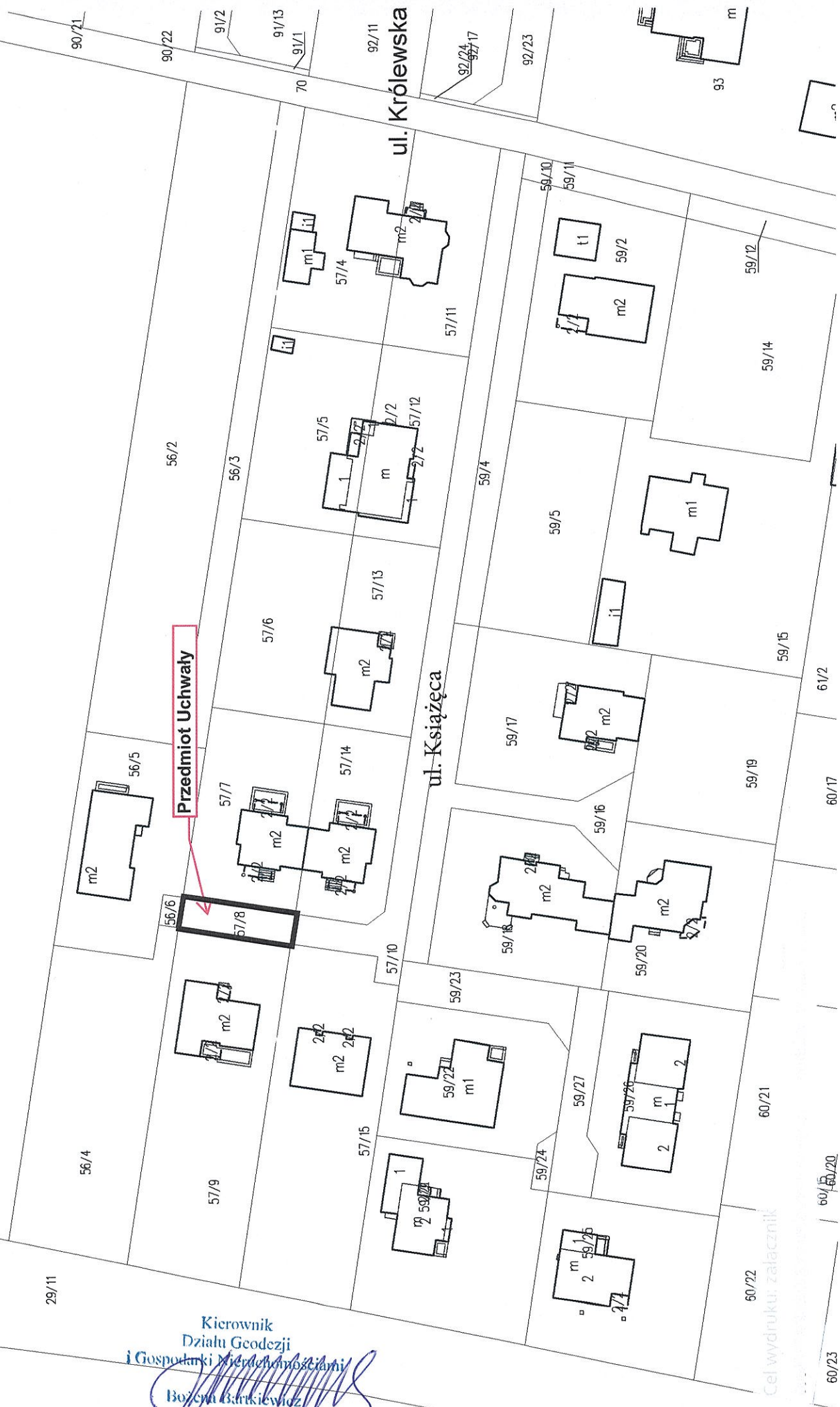
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Monika Julia Aksamit - Zienkiewicz

Kierownik
Działu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Bożena Bartkiewicz



Kierownik
Działu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Bożena Bartkiewicz

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nieporęt nieruchomości stanowiącej działkę ewid. o nr: 57/8 położoną we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 44 pkt.5 wyżej powołanej ustawy, nabycie mienia komunalnego następuje przez inne czynności prawne między innymi poprzez zawarcie umowy nabycia.

W dniu 11.08.2025 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek właściciela drogi wewnętrznej stanowiącej działkę ewid. nr: 57/8 położoną we wsi Aleksandrów, gm. Nieporęt o jej nieodpłatne przekazanie na mienie Gminy Nieporęt.

Przedmiotowa działka ma szerokość 6m i jest uzupełnieniem wewnętrznej drogi gminnej – ul. Książęcej. Gmina Nieporęt poza fragmentem drogi, która jest przedmiotem uchwały jest właścicielem tej drogi. Działka nr 57/8 stanowi uzupełnienie pasa drogowego ul. Książęcej i zapewni ciągłość komunikacyjną dla wszystkich nieruchomości położonych przy ul. Książęcej. Ponadto przejęcie przez Gminę tego fragmentu drogi umożliwi realizację zadania inwestycyjnego pn „Przebudowa ul. Książęcej” oraz celu publicznego w zakresie inwestycji infrastrukturalnych zgodnie z oczekiwaniami i potrzebami społecznymi mieszkańców Gminy Nieporęt oraz właścicieli nieruchomości położonych przy ul. Książęcej.

Nieporęt, 04.09.2025r.
K.Gałązka

Kierownik
Działu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
Bożena Bartkiewicz